

RAPORT
PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU CZĘŚCI DZIAŁKI NR 178/8 W MIEJSCOWOŚCI
WIEKOWO, GM. WITKOWO

WITKOWO, 14 WRZEŚNIA 2026 r.

1. Wprowadzenie

Niniejszy raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych **projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 178/8 w miejscowości Wiekowo** jest częścią procedury planistycznej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Raport opracowano po zakończeniu etapu konsultacji społecznych, które odbyły się w dniach od 11.08.2026r. do 11.09.2026 r.

Opracowanie przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu wprowadzenie modyfikacji zapisów dotychczas obowiązującej na tym obszarze uchwały w celu dostosowania go do zmieniających się potrzeb, warunków i celów rozwoju tego terenu, a także obecnie obowiązujących przepisów.

2. Podstawa prawna

Partycypacja społeczna w ramach konsultacji społecznych, zgodnie z art. 8e ust. 1 pkt 1 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym to:

„1. Zapewnienie partycypacji społecznej polega na:

- 1) umożliwieniu udziału interesariuszom planowania i zagospodarowania przestrzennego, zwanym dalej „interesariuszami”, w przygotowaniu aktów planowania przestrzennego, w tym wypowiedania się, składania wniosków lub uczestnictwa w konsultacjach społecznych;
- 2) poznaniu potrzeb, zebraniu stanowisk i pomysłów interesariuszy dotyczących polityki przestrzennej;
- 3) prowadzeniu działań edukacyjnych i informacyjnych o istocie, celach i zasadach planowania i zagospodarowania przestrzennego;
- 4) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami w ramach kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej oraz zwiększaniu udziału interesariuszy w kształtowaniu i prowadzeniu polityki przestrzennej”.

Interesariuszami w procesie partycypacji społecznej są, zgodnie z 8e ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności:

„1) osoby fizyczne;

2) osoby prawne;

3) jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną;

4) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;

5) organy władzy publicznej;

6) jednostki pomocnicze gminy oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy”.

Art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych, w myśl ustawy zatem o konsultacjach społecznych ogłasza się nie później niż w dniu rozpoczęcia konsultacji społecznych, co najmniej:

- „1) przez publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. Prawo prasowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 1914);
- 2) przez wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym sporządzanym aktem planowania przestrzennego lub w siedzibie obsługującego go urzędu;
- 3) przez udostępnienie informacji na stronie internetowej obsługującego go urzędu, o ile taką posiada, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu;
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty w danej gminie.”

Stosownie do art. 8i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym formami konsultacji społecznych są:

- 1) zbieranie uwag;
- 2) spotkania otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego;
- 3) spotkania plenerowe lub spacer studyjny, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;
- 4) ankiety lub geoankiety;
- 5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta”.

3. Sposób przeprowadzenia konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 178/8 w miejscowości Wiekowo, gm. Witkowo, przeprowadzono poprzez:

a) zbieranie uwag w dniach od 11 sierpnia 2026 r. do 11 września 2026 r.

Przy czym uwagi należało składać do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo, na formularzu zatytułowanym „Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego”, dostępnym: w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo, w godzinach jego urzędowania; na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Witkowo pod adresem www.bip.witkowo.pl w zakładce „Konsultacje społeczne”. Składający uwagę zobowiązany był podać swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby, adres poczty elektronicznej, o ile taki posiadał, a także wskazać, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą oraz mógł podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu. Uwagi można było składać w postaci: papierowej – na adres Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo, elektronicznej – za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w tym poprzez pocztę

elektroniczną – na adres: ugim@witkowo.pl lub poprzez platformę ePUAP.

W wyznaczonym czasie nie zgłoszono żadnych uwag. Wykaz zgłoszonych uwag stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu.

b) spotkanie otwarte, które odbyło się w dniu 02 września 2026 r., od godz. 15.30

W trakcie trwania konsultacji, przygotowano spotkanie otwarte, z pracownikami Urzędu oraz urbanistą opracowującym projekt miejscowego planu. Celem spotkania było zaprezentowanie ustaleń projektu planu oraz aktywny dialog z zainteresowanymi. Spotkanie odbyło się w Urzędzie Gminy i Miasta Witkowo (dostępnej dla osób ze szczególnymi potrzebami) po godzinach urzędowania jednostki.

Na zorganizowane spotkanie nie przybyły żadne zainteresowane osoby. Protokół ze spotkania stanowi załącznik nr 2 do niniejszego raportu.

c) ankietę prowadzoną w dniach od 11 sierpnia 2026 r. do 11 września 2026 r.

Celem przeprowadzenia ankiety było szersze rozpoznanie opinii lokalnej społeczności. Aby wziąć udział w ankiecie należało wypełnić kwestionariusz ankiety dostępny: w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnińska 1, 62-230 Witkowo, w godzinach jego urzędowania; na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Witkowo pod adresem www.bip.witkowo.pl w zakładce „Konsultacje społeczne”. Wypełnione kwestionariusze ankiety można było przekazywać w postaci: papierowej – na adres Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, elektronicznej – za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w tym poprzez pocztę elektroniczną – na adres: ugim@witkowo.pl lub poprzez platformę ePUAP. W wyznaczonym czasie nie wpłynęła żadna wypełniona anketa.

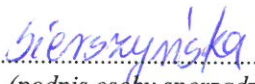
O konsultacjach poinformowano poprzez:

- a) publikacje ogłoszenia, które ukazało się w dniu 11.08.2026 r. w gazecie „Przemiany Na Szlaku Piastowskim”.
- b) obwieszczenie udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy .
- c) ogłoszenie udostępnione na tablicy ogłoszeń przed i w budynku Urzędu Gminy i Miasta Witkowo oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Wiekowo.

Projekt zmiany planu miejscowego udostępniono w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie ul. Gnieźnińska 1, 62-230 Witkowo, w godzinach pracy urzędu oraz na stronie internetowej <https://bip.witkowo.pl> (Biuletyn Informacji Publicznej).

4. Rozpatrzenie zgłoszonych uwag i ankiet, wnioski.

Pomimo spełnienia wszelkich ustawowych wymogów dotyczących udostępnienia informacji o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych w trakcie trwania ogłoszonych konsultacji społecznych nie zgłoszono żadnych uwag do konsultowanego projektu planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wpłynęła żadna wypełniona ankieta.


.....
(podpis osoby sporządzającej)


BURMISTRZ
Krzysztof Szoszorek
.....
(podpis Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo)

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - wykaz zgłoszonych uwag;
2. Załącznik nr 2 - protokół ze zbierania uwag
3. Załącznik nr 3 – protokół ze spotkania otwartego
4. Załącznik nr 4 – protokół ze zbierania ankiet