

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania
w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości w m. przy ul.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym					
							Przeznaczone do	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	cz. 37	20429	0,4000 ha R II kl. -0,40ha	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Działka częściowo objęta planem z przeznaczeniem na zabudowę zagrodową, dla pozostałej części brak planu.	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 2,4 q pszenicy rocznie. (*)
2.	cz. 37	20429	1,1600 ha R kl. IIIa. - 0,51ha R kl. II -0,5100 ha	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Działka częściowo objęta planem z przeznaczeniem na zabudowę zagrodową, dla pozostałej części brak planu.	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 6,45 q pszenicy rocznie. (*)
3.	cz. 37	20429	0,2000 ha R II kl. - 0,2000ha	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Działka częściowo objęta planem z przeznaczeniem na zabudowę zagrodową, dla pozostałej części brak planu.	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Równowartość ceny 2,5 q pszenicy rocznie. (*)
4.	Część 350	24296	0,7500 ha Pastw. IV kl. - 0,52, R- Vkl- 0,23 ha	Wiekowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 2,02 q pszenicy rocznie. (*)
5.	Część 350	24296	0,45 ha R V kl. 0,45	Wiekowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 0,9 q pszenicy rocznie. (*)
6.	Część 101/1 i 123/1	26004	1,7820ha R IVb- 0,9120ha R V kl.- 0,18 ha Ł IV kl.- 0,69 ha	Skorzęcin	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Dla działki 101/1 brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze Działka 123/1 stanowi w planie Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 5,166 q pszenicy rocznie. (*)
7.	109/4 110/2	20310	0,7300 ha R IIIa.	Gorzykowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Teren zabudowy zagrodowej	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 3,65 q pszenicy rocznie. (*)
8.	102	20310	0,37 ha R kl. II	Gorzykowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Teren zabudowy zagrodowej	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 2,22 q pszenicy rocznie. (*)
9.	36/5	20394	1,1913 ha R IIIa – 0,9548ha, N-0,2365ha	Folwark Piaski	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 4,774 q pszenicy rocznie. (*)
10.	48/11	20058	2,10 R V kl.- 1,4 ha, R- VI kl. -0,70	Ćwierdzin	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 3,5 q pszenicy rocznie. (*)
11.	174/2	26008	1,00 R VI- 1,00 ha,	Ćwierdzin	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 1,0 q pszenicy rocznie. (*)

							dnia 26 kwietnia 2002				
12.	cz. 121/3	26443	1,68 ha R kl. V-1,16 ha PS IV-0,52ha	Ruchocin	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 3,88 q pszenicy rocznie. (*)
13.	cz. 225	39720	0,1600 ha R kl. V-0,16 ha	Ruchocin	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Teren zabudowy zagrodowej	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 0,32 q pszenicy rocznie. (*)
14.	158/2	20300	2,59 ha RVI kl.- 1,74 ha, R V-0,85 ha	Gaj	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zabudowy usługowej w zieleni	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002ej,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 3,44 q pszenicy rocznie. (*)
15.	565/5	20136	0,2709 ha R kl. IVa	Witkowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana wykorzystywana rolniczo	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 1,0836 q pszenicy rocznie. (*)
16.	243/5	32666/7	0,5035 ha R kl. IVa	Witkowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana wykorzystywana rolniczo	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, z opuszczeniem usług nieuciążliwych	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Równowartość ceny 18,50 q pszenicy rocznie. (*)
17.	Część 538/2	6755	0,1204 ha R IVb-0,0783ha, R IIIb-0,0421 ha	Witkowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 0,4244q pszenicy rocznie. (*)
18.	Część 538/2	6755	0,2880ha RIVb-0,2201ha, R IIIb-0,0679 ha	Witkowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 0,9659q pszenicy rocznie. (*)
19.	Część działki 861/38	20268	Pow. lokalu użytkowego 64,70 m ²	Witkowo ul. Jana Pawła II, teren targowiska	Lokal użytkowy położony w budynku gminnym o pow. łącznej 64,70 m ² , wykorzystywany jako lokal gastronomiczny	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zabudowy wielofunkcyjnej w mieście Witkowo	oddania w najem w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	Czynsz miesięczny płatny do 30- ego każdego miesiąca	Burmistrz zastrzega sobie prawo do waloryzacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji	do 3 lat	15,45 zł netto + obowiązujący podatek VAT za 1m ² lokalu miesięcznie (*)
20.	48, 49/2	32677	1,10 ha R kl. IIIa	Mąkownica	Nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Działka nr 48 brak planu zagospodarowania przestrzennego, Działka 49/2 – zabudowa zagrodowa	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 5,5 q pszenicy rocznie. (*)
21.	Działka 42/5	KW 20391	0,4065 ha R VI a	Ostrowite Prymasow- skie	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 1,626 pszenicy rocznie. (*)
22.	Działka 59/4	Tom III k.31	0,45 ha R V kl.	Strzyżewo Witkowskie	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 0,90 q pszenicy rocznie. (*)
23.	Część działki nr 228/4	8931/g	0,54 ha R kl. IIb	Witkowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zieleni urządzonej	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 2,43 q pszenicy rocznie. (*)
24.	Część działki nr 73/5	9323	0,15 ha R Vkl-0,11 ha PS IV-0,01ha N -0,03 ha	Ćwierdzin	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 0,25 q pszenicy rocznie. (*)

25.	Działki 76/2 i 79/1, 66	D7014-14/86 22612	0,44 ha R IIIa- 0,08 ha Ps III-0,12 ha K (IVb)-0,21 ha N-0,03 ha	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	działka 76/2 i 66 - zabudowa zagrodowa, działka nr 79/1 brak planu	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 1,57 q pszenicy rocznie. (*)
26.	Część działki nr 81	KW Malenin T I k I	1,3610 ha R kl. IVa-0,6410 ha, R V kl. -0,6 ha R VI kl-0,12	Malenin	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Równowartość ceny 5,00 q pszenicy rocznie. (*)
27.	Część działki nr 53/9	KW Małachowo Kępe TI k 17	1,4200 ha R kl. IIIa-0,48ha R kl. IVb-0,64ha R kl. IIIb-0,3 ha	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 5,67 q pszenicy rocznie. (*)
28..	53/5	KW Małachowo Kępe TI k 17	0,52 ha R IIIa	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 2,6 q pszenicy rocznie. (*)
29.	53/8	KW Małachowo Kępe TI k 17	0,91 ha R kl. II -0,03ha R kl. IIIa-0,88 ha	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 4,58 q pszenicy rocznie. (*)
30.	51, 53/1, 53/2, 53/3, 53/6, 32/1, 32/3	KW Małachowo Kępe TI k 17	6,2600 ha R kl. II-1,37 ha R. kl. IIIa-4,6 ha Ł. kl. IV-0,29 ha	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 32,09 q pszenicy rocznie. (*)
31..	20/1, 20/2, 86/1, 86/3	KW Małachowo Wierzbiczany TI k 1	1,38 ha R kl. IIIa-1,13ha R kl. IVa-0,13ha R kl. IVb-0,12ha	Małachowo Wierzbiczany	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 6,53 q pszenicy rocznie (*)
32	14/1	32667	1,44 ha R IIIa- 0,19 ha R IIIb- 1,25 ha	Witkówko	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 6,575 q pszenicy rocznie (*)
33.	14/4	32667	0,73 ha R IIIa -0,44 ha R IIIb -0,29ha	Witkówko	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 3,505 q pszenicy rocznie (*)
34.	14/6	32667	0,52ha R IIIa	Witkówko	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 2,1203 q pszenicy rocznie. (*)
35.	14/12 i 14/17	32667	0,4328 ha R IIIa -0,3455 ha R IIIb -0,0873 ha	Witkówko	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 2,195 q pszenicy rocznie. (*)
36..	14/2	32667	R III b- 1,0000 ha	Witkówko	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	Do 3 lat	Równowartość ceny 21,3 q pszenicy rocznie. (*)
37.	14/5	32667	R IVa	Witkówko	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	Do 3 lat	Równowartość ceny 16,00 q pszenicy rocznie. (*)
38.	45	32674	0,7300 ha R IIIa	Odrowąż	nieruchomość gruntowa	brak planu zagospodarowania	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej,	opłata roczna, do 30 września	w związku ze zmianą ceny 1 q	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr

					niezabudowana rolna	przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	każdego roku	pszenicy		103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 3,65 q pszenicy rocznie (*)
39.	25/1 i 25/2	KN1S/00057 462/8	1,11 ha R-II -0,1,11ha	Małachowo Wierzbicza- ny	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	1 rok	Równowartość ceny 12 q pszenicy rocznie. (*)
40..	Część działki nr 1981/3	KN1S/00028 568/9	Pow. 0,0030 ha. Przedmiotem dzierżawy jest teren zabudowany garażem	Witkowo,	Nieruchomość gruntowa, zabudowana garażem,	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem Bi – inne tereny zabudowane. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej i skoncentrowanej działalności gospodarczej	Oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów, na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT.	Do 3 lat	Oplata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa W roku 2023 obowiązuje stawka 21,52 zł netto (+ należny podatek VAT) rocznie za 1m² gruntu. (*)
41.	część działki 75/30	26418	powierzchnia 0, 0030 ha	Witkowo, ul. Dworcowa	Nieruchomość gruntowa, zabudowana garażem,	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem B- tereny zabudowane. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zabudowy wielofunkcyjnej w mieście Witkowo.	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002	opłata roczna płatna w dwóch ratach rocznie: I rata do 31.03. II rata do 30.09. każdego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT.	3 lata	Oplata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa W roku 2023 obowiązuje stawka 21,52 zł netto (+ należny podatek VAT) rocznie za 1m² gruntu. (*)
42.	Część działki nr 438	KN1S/00022 811/6	powierzchnia 0, 0015 ha – przedmiotem dzierżawy jest część działki o pow. 15 m² zabudowana garażem	Ruchocinek	Nieruchomość gruntowa, zabudowana garażem,	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002.	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT.	Do 3 lat	Oplata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa W roku 2023 obowiązuje stawka 10,77 zł netto (+należny podatek VAT) /rocznie za 1m² gruntu. (*)
43.	Działka nr 101/2	32676/0	0,9400 ha R V-0,3200 ha, Ł IV-0,6200 ha	Skorzęcin	Nieruchomość gruntowa, wykorzystywana rolniczo	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolnicze	oddania w dzierżawę w drodże bezprzetargowej,	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 103b/2015 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 1.09.2015r. Równowartość ceny 2,5 q pszenicy rocznie. (*)

(*) czynsz nie zawiera podatku od nieruchomości, który zobowiązany jest płacić dzierżawca (najemca).

Burmistrz GiM Witkowo
/-/ Krzysztof Szoszorek