

## **Zarządzenie Nr 80/2026**

**Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo**

**z dnia 21 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za komunalne lokale mieszkalne**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm. ) oraz art. 8 pkt 1 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego ( Dz. U. z 2023 r., poz. 725 ze zm. ) zarządza się co następuje:

### **§ 1**

1. Ustala się następujące stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, stanowiących gminny zasób mieszkaniowy:
  - a) w miejscowości Witkowo – 9,00 zł
  - b) w miejscowościach wiejskich – 8,00 zł
2. Ze względu na brak w lokalu mieszkalnym urządzeń technicznych –w-c, stawki, o których mowa w pkt 1 ulegają obniżeniu o 10 %.
3. Czynniki zmniejszających stawkę czynszu za komunalne lokale mieszkalne nie stosuje się do stawki czynszu za lokale socjalne. Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

### **§ 2**

Traci moc Zarządzenie Nr 166/2024 Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo z dnia 4 grudnia 2024r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za komunalne lokale mieszkalne.

### **§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

### **§ 4**

Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo

/-/ Krzysztof Szoszorek