

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY I MIASTA WITKOWO - ETAP I

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../... RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE Z DNIA R.
ARKUSZ NR 15
OBRĘB MAŁACHOWO ŻŁYCH MIEJSC

OZNACZENIA

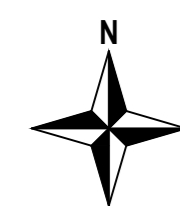
OZNACZENIA STANOWISZE OBRAMOWUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NEPRZEKAZALNE LINE ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- RZM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- KDL TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KDD TERENY DRÓG DOLAZDOWYCH
- KR TERENY KOMBINACJA DROGOWEJ WĘWĘTRZNEJ

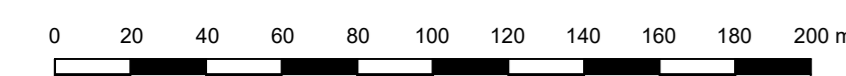
OZNACZENIA INFRASTRUKTURY

- OBIEKT ZABYTKOWY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- PASY TECHNICZNE NAPOMIENIOWYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ORIENTACYJNY ZASĘB ZBIORNIKÓW WODNYCH
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG RÓWNÓW WELURACYJNYCH
- LINE WYMIAROWE [m]

OBIEKT ORAZ PLANY PODZEMNY JEST W CAŁOŚCI W ZASĘBIE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143 - GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 144



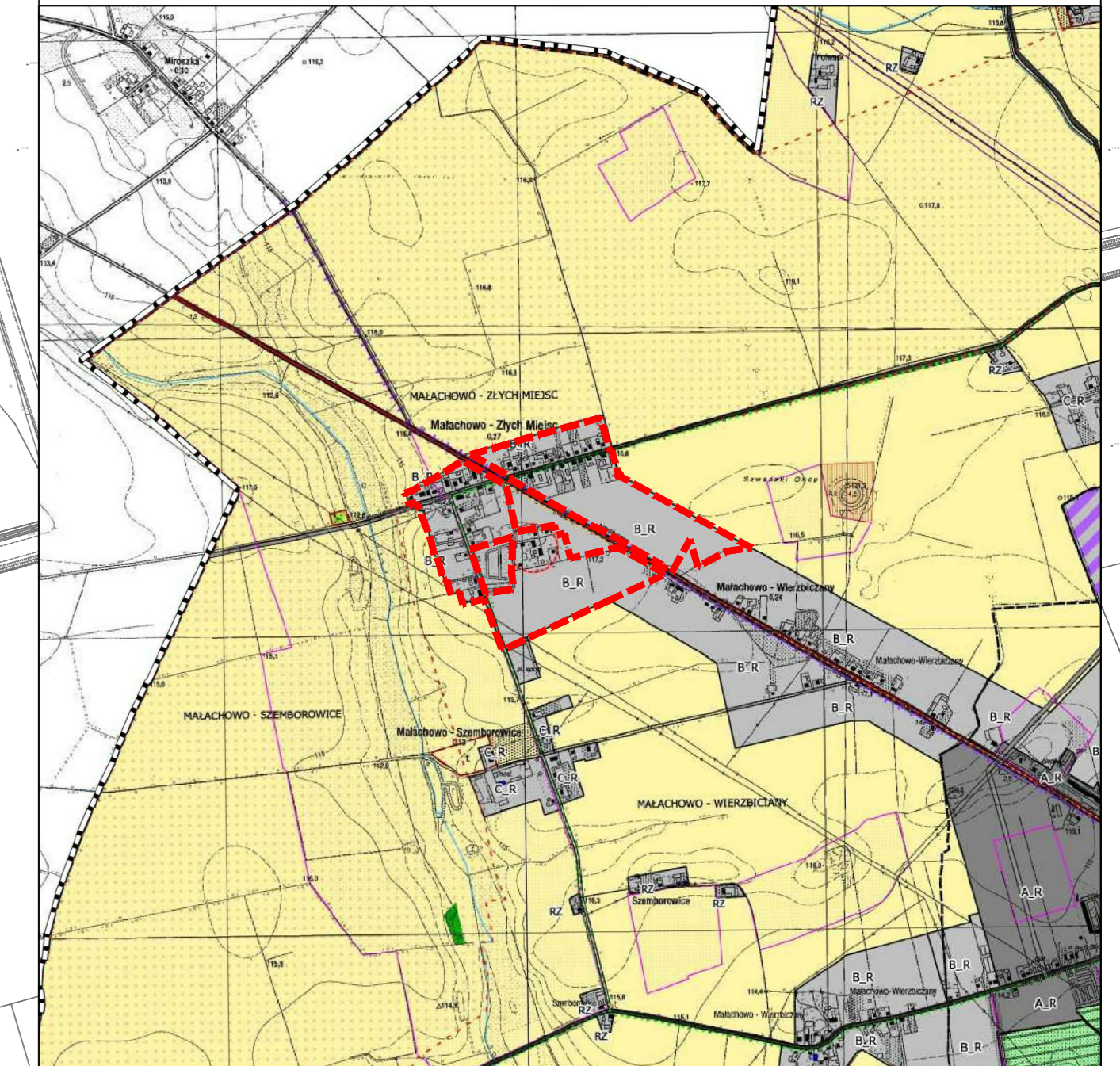
SKALA 1:2000



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WITKOWO Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000



OBJAŚNIENIA:

- GRANICA GMINY WITKOWO
- GRANICA MIASTA WITKOWA
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY LASÓW
- TERENY ROLNICZE
- TERENY ZANWESZCZANIA (wraz z tabelą z ustaleniami literowymi):
 - B, R TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ W MIEŚCIE WITKOWO
 - B, C, R TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ W ZWIĄZKU Z JEDNOSTKAMI OSADNICZYM I PODA ZWIĄTKAMI JEDNOSTKAMI OSADNICZYM
 - RZ TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
 - D, R TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ W ZIELENI
 - UZ TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ I SKONCENTROWANEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
 - U TERENY SKONCENTROWANEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
 - U TERENY CMENTARZY (W TYM ZABYTKOWYCH)
 - U TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
 - TERENY ZAMKNIĘTE
 - GRANICA PREFERENCJALNEJ I LOCALIZACJI URZĄDZEŃ DO WYTWARZANIA ENERGII Z ODNOWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKAZUJĄCEJ 200kW WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
- TERENY KOMUNIKACJI:
 - DROGA KLASY G
 - DROGA KLASY Z
 - DROGA KLASY L
 - LINIA KOLEJOWA WĄSKOTOROWA
 - TRASY KOWEROWE MIEJSKIE
 - TRASY KOWEROWE TURYSTYCZNE
 - STREFY Z ROZWIĄZANAMI USPOKOJENIA RUCHU
 - TEREN WYŁĄCZONY Z ZABUDOWY - TERENY KORYTARZY INFRASTRUKTURALNYCH
- TERENY I OBIEKTY OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY I ZABYTKÓW:
 - GRANICA POWIĘZIO-BIENISZEWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - SÓD PLH30025 PODLEŻE GNEZNIENSKIE
 - GRANICA POWIĘZIOGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 - GRANICA UŻYTKU EKOLOGICZNEGO - JEZIORO CZARNE
 - ORIENTACYJNA LOCALIZACJA POMNIKÓW PRZYRODY
 - GRANICE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - GRANICE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBIEKTÓW WPISANYCH DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - GRANICE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - GRANICE STREF ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- INNE OGRANICZENIA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:
 - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
 - STACJA UZDATNIANIA WODY
 - GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 144 DOLINA KOPALNA WIELKOPOLSKA
 - GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143 SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNEZNO
 - ISTNIEJĄCE STUJNIE GŁĘBINOWE
 - ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220kV - ZE STREFĄ
 - ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV - ZE STREFĄ
 - ISTNIEJĄCY GPZ
 - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
 - STACJA REDUKCYJNA GAZU
 - ISTNIEJĄCE MASZYNY TELEFONII KOMÓRKOWEJ
 - ISTNIEJĄCE TURBINY WIATROWE
 - TERENY GÓRNICZE
 - OBZARY GÓRNICZE
 - UDOKUMENTOWANE ŻŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO
 - GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNE NARAŻENIACH (OSN) Z KTORZYCH ODPIYT AZOTU ZE STREFY ROLNICZEJ DO WÓD POWIERZCHNIOWYCH NALEŻY OGRANICZYĆ
 - SKŁADOWISKO ODPADÓW
 - ZASIEGI POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH WYSOKOŚĆ ZABUDOWY OD LOTNISKA WOJSKOWEGO POWIÓZ
 - GRANICE OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA (STREFA A) ORAZ STREFA B
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- UDOKUMENTOWANE ŻŁOŻA KOPALIN WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 21.07.2023 R.
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM