

ANEKS DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY I MIASTA WITKOWO

W związku z szerokim zakresem problematyki związanej z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze Gminy i Miasta Witkowo, zgodnie z § 3 Uchwały Nr XVII/117/2025 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 28 maja 2025 r., Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo zdecydował o podziale projektu planu miejscowego na 2 odrębne etapy. Etap I obejmuje tereny położone poza granicami ustanowionych form ochrony przyrody, natomiast etap II obejmuje tereny położone w granicach Powidzkiego Parku Krajobrazowego, Powidzko-Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i Obszaru Natura 2000 „Pojezierze Gnieźnieńskie” PLH300026.

Projekty miejscowych planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze Gminy i Miasta Witkowo zachowują ustalone przeznaczenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, terenów zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, terenów zabudowy zagrodowej, terenów usług, terenów usług kultury i rozrywki, terenów usług sportu i rekreacji, terenów zieleni urządzonej, terenów lasów, terenów zieleni naturalnej, terenów wodociągów, terenów dróg głównych, terenów dróg zbiorczych, terenów dróg lokalnych, terenów dróg dojazdowych, terenów komunikacji drogowej wewnętrznej, terenów garaży i terenu parkingu. Prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona na etapie opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze Gminy i Miasta Witkowo pozostaje aktualna pod względem zapisów w zakresie obszarów objętych poszczególnymi etapami.

Witkowo, dnia 31 grudnia 2025 r.