

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW | Powierzchnia w ha kl. gruntu | Położenie nieruchomości w m. przy ul. | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym | Przeznaczona do: | | |
|-----|------------------------------|------------------------------------|------------------------------|---|-------------------------------|---|---------------------|-------------------------|--|
| | | | | | | | sprzedaży/oddania w | wieczystego użytkownika | Oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 372/2 | 20311 | ca 0.1065 ha | Witkowo, ul. Szkolna | Staw wraz z przyległą skarpią | brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem dr - droga | — | — | Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej |

| Termin zagospodarowania | Terminy wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Wysokość Czynszu |
|---|---|---|-------------|---|
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| zgodnie z zasadami ochrony środowiska (pielęgnacja i utrzymanie czystości zbiornika i przyległego terenu) | opłata roczna, płatna do 30 września każdego roku | Czynsz aktualizowany zgodnie z corocznym wskaźnikiem inflacji | 1 rok | Czynsz roczny 66,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT. (W 2026 r. czynsz będzie zwaloryzowany o średnioroczny wskaźnik inflacji za 2025 r.) |

* czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości.

Burmistrz GiM Witkowo
/-/ Krzysztof Szoszorek